

Département de l'Isère
Canton de l'Oisans
Commune LES DEUX ALPES

DECISION DU MAIRE
N° 2023-071

DOMAINE ET PATRIMOINE – 3.3 - Locations

Objet : Convention au profit de propriétaires de parcelles supportant la présence de remontées mécaniques relevant du domaine skiable

Le maire,

VU le code général des collectivités territoriales, notamment l'article L2121-29 ;

VU la délibération n° 2020.062 du 10 juillet 2020 portant délégation de fonctions de l'assemblée délibérante à l'exécutif,

VU la délibération n° 2022-181 du 12 décembre 2022 approuvant le nouveau barème d'indemnisation des propriétaires de parcelles qui supportent la présence de remontées mécaniques du domaine skiable,

VU la convention annexée,

CONSIDERANT que pour engager les travaux relatifs à la construction du téléski « Les Vikings », la commune doit obtenir l'autorisation des propriétaires des parcelles concernées,

CONSIDERANT que le survol de parcelles par des remontées mécaniques nécessite l'indemnisation des propriétaires,

CONSIDERANT que les modalités d'indemnisation doivent être formalisées par la signature d'une convention,

DECIDE

Article 1 : de conclure une convention de survol avec M. Mme Louis et Chantal DODE, demeurant 299 route de La Grange – Venosc – 38860 LES DEUX ALPES pour le survol de la parcelle cadastrée 534 section AE n° 0040.

Article 2 : de signer à cet effet, la convention dont le projet est ci-joint.

Article 3 : La présente décision sera inscrite au registre des actes administratifs.

Ampliation en sera adressée à Monsieur le préfet de l'Isère.

Les Deux Alpes, le 30 mars 2023

Par délégation du conseil municipal,

Le maire, Christophe AUBERT



Envoyé en préfecture le 04/04/2023

Reçu en préfecture le 04/04/2023

Publié le



ID : 038-200064434-20230330-DEC2023071-AR

CONVENTION DE SURVOL DE REMONTEE MECANIQUE

ENTRE LES SOUSSIGNÉS

Madame et Monsieur Chantal et Louis DODE, 299 route de la grange – 38520 VENOSC

ci-après dénommée « *le Bailleur* »

D'une part

La Commune de LES-DEUX-ALPES, collectivité de droit public dont le siège est situé à LES-DEUX-ALPES (38860), 48 Avenue de la Muzelle, représentée par Monsieur Christophe AUBERT, Maire de la commune de LES-DEUX-ALPES,

ci-après dénommée « *le Preneur* »

D'autre part



PREAMBULE

Dans le cadre de la réalisation du télési « Les Vikings », la commune s'est rapprochée de Madame et Monsieur Chantal et Louis DODE, afin d'obtenir une convention d'autorisation de survol et l'installation d'un pylône sur la parcelle **534AE0040**

ARTICLE 1 : DESIGNATION DES BIENS

La parcelle concernée par le survol du télési « Les Vikings » est la parcelle : **534AE0040**

La parcelle est survolée sur une distance de 30.9 mètres linéaires.

ARTICLE 2 : CHARGES ET CONDITIONS

Il est convenu l'indemnisation suivante pour la parcelle susmentionnée et supportant l'installation télési « Les Vikings » de 182.51 euros (cent quatre vingt deux euros et cinquante et un centimes) annuels.

Cette indemnisation est établie conformément à la grille d'indemnisation des propriétaires fonciers concernés par le tracé d'une remontée mécanique sur la station des Deux Alpes.

Le paiement des indemnités aura lieu le 30 juin de chaque année, le versement correspondant à la saison N.

Le versement correspondant à la première année de la convention sera calculé au prorata temporis.

ARTICLE 3 : ENTRETIEN - TRAVAUX

La commune se charge de l'entretien et des travaux rendus nécessaires sur l'installation ci-dessus mentionnée.

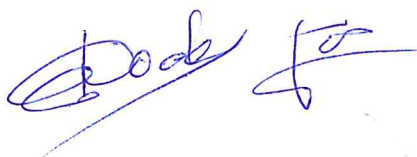
ARTICLE 4 : EXTINCTION DE LA CONVENTION

La convention prendra fin de plein droit si l'un des évènements suivants venait à se produire :

- Démolition et retrait de l'installation
- Arrêté préfectoral instaurant une servitude d'utilité publique au bénéfice de la commune des Deux-Alpes

Convention établie en 2 exemplaires originaux,
Aux 2 Alpes, le

Le Bailleur,
Chantal et Louis DODE



Le Preneur,
Christophe Aubert, Maire des Deux-Alpes

Envoyé en préfecture le 04/04/2023

Reçu en préfecture le 04/04/2023

Publié le

ID : 038-200064434-20230330-DEC2023071-AR



1:1 766

m

16/01/2023

534AE0040

