

CRITERES OBLIGATOIRES DE LABELLISATION

Surface mini commercialisée (loi Carrez)	Supérieur à 18 m ²
Remise des clés	Propriétaire ou répondant avec un numéro SIRET correspondant à l'activité de remise des clés et état des lieux
Documentations	Guide Pratique, situation des moloks, information tri poubelle
Placard et penderie	Au moins 1 m ² /personne, penderie avec cintres
Affichage sécurité	Affichage sécurité enfant sur lits superposés
Ustensiles de nettoyage	Balai, pelle, seau, aspirateur, serpillière ou équivalent
Ouverture sur l'extérieur	Toute pièce habitable doit avoir un contact ouvrant sur l'extérieur permettant une aération et un éclairage naturel

CRITERES EXCLUANTS DU LABEL

BRONZE

Logement de qualité standard

ARGENT

Logement de qualité supérieure

OR

Logement de qualité haut de gamme

ENVIRONNEMENT

Etat général du sol / mur / plafond	Moquette au mur et plafond	Bon état	Très bon état	Neuf / Récent et en très bon état
Chasse d'eau		Simple flux	Double flux	Double flux
Radiateurs	Chauffage d'appoint uniquement	Convecteurs	Inertie / Radiant	Inertie / Radiant
Vitrage		Simple vitrage toléré la 1 année	Double vitrage	Double vitrage
Volets extérieurs		Rideaux occultants (ou équivalent)	Obligatoire	Obligatoire
Kit accueil (éponge, papier toilette, sac poubelle, savon...)			Conseillé	Obligatoire

LITERIE

Lits simples	Matelas mousse à faible densité inférieur à 30 kg/m ³	80/190	Minimum 80/190	Minimum 80/190
Lits doubles	Matelas mousse à faible densité inférieur à 30 kg/m ³	140cm ou plus	140cm ou plus	160cm ou plus
Sommiers	Sommier en métal et absence de sommier	Minimum 16 lattes	Minimum 16 lattes, 18 lattes conseillées	Minimum 18 lattes
Canapé convertible		Canapé clic clac ou BZ possible, rapido ou équivalent conseillé	Canapé clic clac ou BZ possible, rapido ou équivalent conseillé	Canapé rapido ou équivalent (pas de clic clac ou BZ pour les couchages)
Protection matelas, oreiller, traversins, couettes		Alèse et ou protège matelas, protège taie d'oreiller	Alèse et ou protège matelas, protège taie d'oreiller	Alèse et ou protège matelas, protège taie d'oreiller
Linge de lit		Couvertures ou couettes	Couettes	Couettes
Draps			Location possible, inclus conseillés	Inclus

CUISINE

Etat général du mobilier		Bon état	Très bon état	Neuf / Récent et en très bon état
Etat général de l'électroménager		Bon état	Très bon état	Neuf / Récent et en très bon état
Plaques de cuisson		Plaques électriques	Plaques électriques ou vitrocéramiques (3 foyers dès 4 personnes)	Plaques induction (3 foyers dès 4 personnes)
Lave-vaisselle			Lave-vaisselle conseillé	Lave-vaisselle
Appareils de cuisson		Micro-ondes ou Four combiné	Micro-ondes & four traditionnel ou four combiné	Micro-ondes ou Four combiné + Four traditionnel
Vaisselle (verres/ assiettes/ couverts) + ustensiles essentiels (ouvre boîte, essoreuse à salade...)	Vaisselle dépareillée	Vaisselle capacité x2	Vaisselle capacité x2	Vaisselle capacité x2
Petit électroménager		Cafetière / Bouilloire / Grille pain	Cafetière / Bouilloire / Grille pain	Cafetière / Bouilloire / Grille pain / appareil à raclette ou fondue
Réfrigérateur	Inférieur à 80 litres	Réfrigérateur	Réfrigérateur + Congélateur conseillé	Réfrigérateur + Congélateur. A partir de 4 personnes, frigo minimum 150l
Ustensiles de cuisson		Jusqu'à 4 personnes minimum : 2 poêles, 2 casseroles, 1 plat pour four, manique. Pour les capacités supplémentaires, équipements en adéquation		

SALLE D'EAU

Etat général		Bon état	Très bon état	Neuf / Récent et en très bon état
Toilettes		WC	WC	min 2 WC dès 7 personnes
Lave-linge			Lave-linge conseillé	Lave-linge dès 7 personnes
Rideau / Paroi de douche		Rideau douche	Paroi de douche	Paroi de douche
Salle de bains	Baignoire à sabot	Douche ou baignoire	Douche ou baignoire	Douche ou baignoire Min 2 salles de bains dès 7 personnes
Sèche serviette		Porte serviettes	Porte serviettes ou sèche serviettes électrique conseillé	Sèche serviettes électrique
	Moquette interdite	Eléments obligatoires : miroir / patère / tablette ou plan vasque / étendage à linge / tapis de douche / poubelle / sèche cheveux / placard sous vasque		

DECORATION

Vue d'ensemble		Décoration simple, pratique et entretenue. Matériaux résistants	Décoration récente, assortie, entretenue. Harmonie des couleurs et des matériaux	Intérieur stylé refait à neuf, utilisation de matériaux nobles, aménagements fonctionnels. Harmonie d'ensemble
Eclairage	Ampoule seule (pas d'abats jours)	Points lumineux standard	Points lumineux standards et indirects	Divers points lumineux, leds, basse consommation, éclairages indirects....
Extérieur (si jardin ou balcon)		Mobilier de jardin + table	Mobilier de jardin + table	Mobilier de jardin + table

MULTIMEDIA

Télévision		TV écran plat	TV écran plat moyen format	TV écran plat grand format
WiFi			WiFi Conseillé	WiFi Obligatoire

ELEMENTS OPTIONNELS

Accueil Famille	Critères Famille + : lit bébé, chauffe biberon...			
Equipement bien être	Sauna, jacuzzi, bain balnéo,...			
Divertissements	Jeux, livres,...			